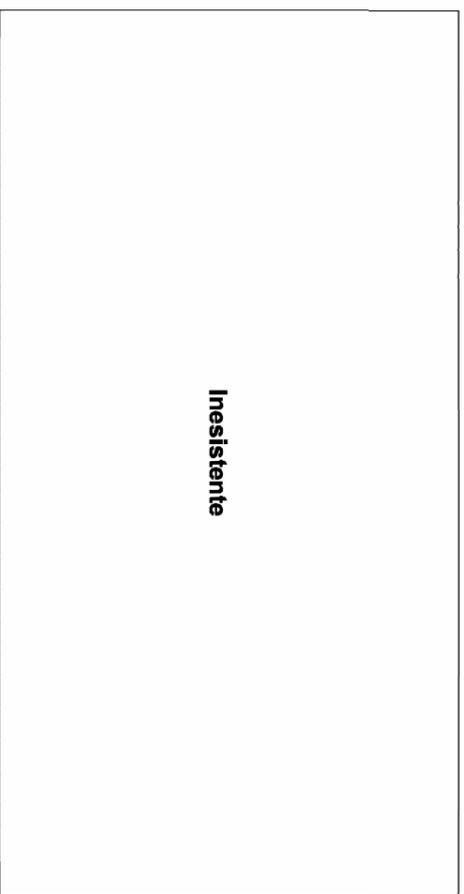
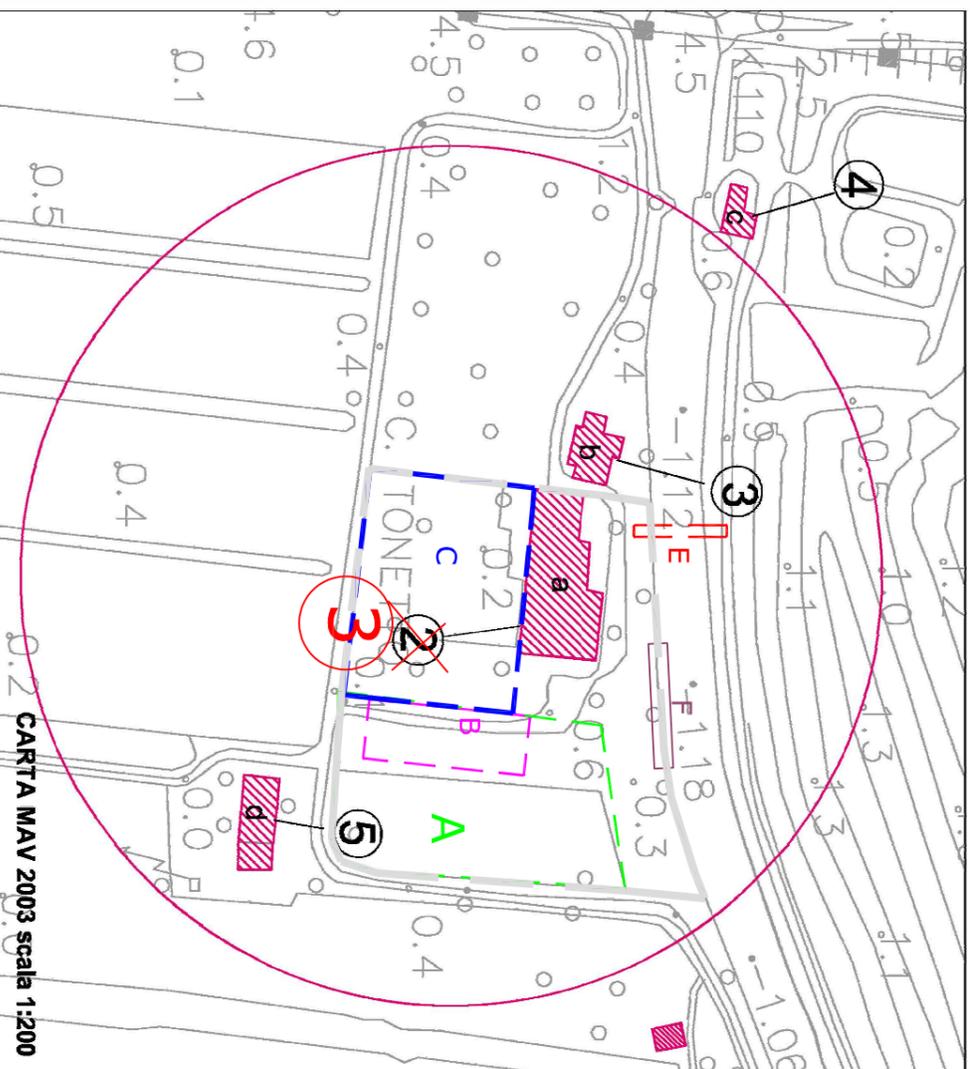


CATASTO
AUSTRIACO -1852-



Inesistente

CARTA MAV -1934-



CARTA MAV 2003 scala 1:200

SCHEDA PUNTUALE N°20

EDIFICIO: a

DENOMINAZIONE:

VINCOLI:

TIPOLOGIA: casa rurale
N° PIANI: 3

CONTESTO AMBIENTALE: giardino

EPOCA IMPIANTO ORIGINALE:
INTERVENTI SUCCESSIVI: XX secolo

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI
STRUTTURE VERTICALI: mattoni in cotto
STRUTTURE ORIZZONTALI: legno
COPERTURE: elementi
PARTICOLARI DI RILEVO:
NOTE: Presenza di canana in legno

STATO DI CONSERVAZIONE: buono

INDICAZIONI VPRG

GRADO DI PROTEZIONE: 2

DESTINAZIONI D'USO AMMESSE: R-S-T

EDIFICIO: b

DENOMINAZIONE: Casone Tonetto

VINCOLI:

TIPOLOGIA: casa di caccia
N° PIANI: 2

CONTESTO AMBIENTALE: giardino

EPOCA IMPIANTO ORIGINALE: XX secolo
INTERVENTI SUCCESSIVI: recenti.

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI
STRUTTURE VERTICALI: mattoni in cotto
STRUTTURE ORIZZONTALI: legno
COPERTURE: coppi
PARTICOLARI DI RILEVO: architettonici
NOTE:

STATO DI CONSERVAZIONE: buono

INDICAZIONI VPRG

GRADO DI PROTEZIONE: 3

DESTINAZIONI D'USO AMMESSE: R-S-T

A parcheggio alberato e area
impianti tecnologici

B area per possibile spostamento
volume e aumento del 30%
volume Boaria Giarona

C area a giardino alberato e
attrezzato per attività
alberghiera all'aperto (es.
piscina)

E passerella pedonale in legno
per fruizione percorsi attrezzati
per visite

F ampliamento pontile esistente

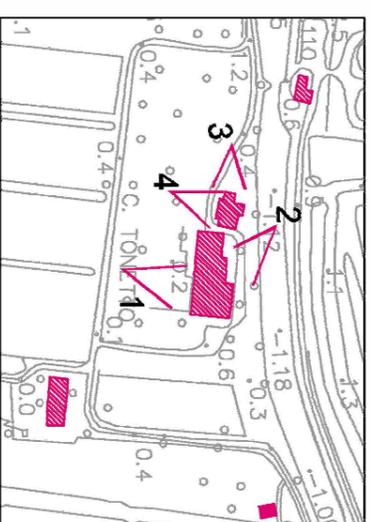


Foto 1



Foto 2



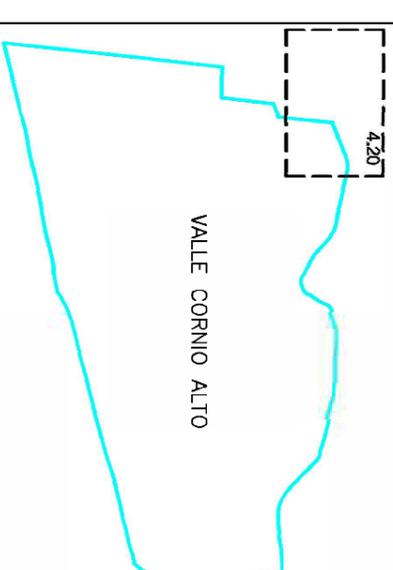
Foto 3



Foto 4

Comune di Campagna Lupia
Variante PRG Adeguamento PALAV
art. 32 e art. 47
TUTELA BENI STORICO-CULTURALI
AMBITO LAGUNARE
CORRIDOIO AFFERENTE LA SS 309 ROMEA

CASONI LAGUNARI E DI VALLE
MANUFATTI ED EDIFICI TIPICI
DELL'AMBIENTE LAGUNARE



VALLE CORNIO ALTO

(N) Gradi di protezione del patrimonio
edilizio urbanistico esistente:

1. Primo grado di protezione
2. Secondo grado di protezione
3. Terzo grado di protezione
4. Quarto grado di protezione
5. Quinto grado di protezione
6. Sesto grado di protezione
7. Settimo grado di protezione
8. Ottavo grado di protezione

Destinazioni d'uso ammesse:

- R - Residenze ed annessi alla residenza
- P - Annessi rustici e/o capanni per la pesca
- T - Attività ricreative e agriturismo
- S - Servizi ed attività di interesse pubblico

4 - VALLE CORNIO ALTO
4.20 Scheda puntuale
Casone Tonetto